



## Appartement à Luxembourg-Kohlenberg

50 m<sup>2</sup> | 1 chambre | 1 salle de bain

1 300 € | Charges : 100 €

Joli petit appartement de 50m2 disponible au 1.8.2018 et situé au 1er étage dans une rue au calme à Luxembourg-Kohlenberg.

L'appartement possède un espace de vie comprenant une cuisine entièrement équipée, un salon qui mène vers un balcon (4m2), une salle de bains avec douche à l'italienne et une chambre à coucher séparée par une porte coulissante.

Le hall est également équipé de plusieurs placards.

Un garage et une cave viennent compléter l'offre.

Proche de toutes commodités (écoles, commerces...)

## CONTACT

Martine Mergen

+352 20 19 19

+352 691 02 19 19

mmergen@sothebysrealty.lu

Luxembourg Sotheby's International Realty

70, avenue Guillaume

L-1650 Luxembourg

+352 20 19 19

sothebysrealty.lu