



DUPLEX

Luxembourg Weimershof

3 300 €
Charges : 270 €105 m² | 2 chambres | 2 salles de bain | Terrasse de 91m²

Magnifique duplex situé dans une maison bifamiliale à Luxembourg-Weimershof, Sentier de Bricherhof.

Construit fin 2018 avec des matériaux haut de gamme, cet immeuble de standing offre un cadre de vie idyllique à proximité de toutes les commodités (centre ville, écoles, centre d'affaires Kirchberg, aéroport, etc.).

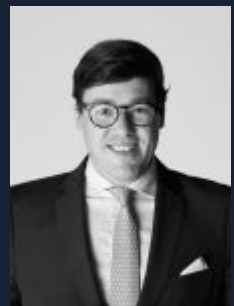
Au rez-de-chaussée se trouve le hall d'entrée qui mène vers une première chambre à coucher avec sa salle de douche en suite ainsi que vers des toilettes invités.

Le rez-de-jardin s'ouvre ensuite sur un lumineux séjour orienté sud-est et sur la cuisine entièrement équipée. Les pièces de jour donnent accès à la terrasse de 91m² et au jardin commun. Une chambre et une salle de douche complètent ce niveau.

Le bien offre également un emplacement de parking intérieur et un emplacement pour machine à laver et sèche-linge.

Les plans sont disponibles sur demande.

CONTACT



Christophe Muller

+352 20 19 19

+352 691 20 19 19

cmuller@sothebysrealty.lu