MAISON

Luxembourg Kohlenberg

5 500 €

5.84	320	4	2
a	m^2 habitables	chambres	salles de bain

Très belle maison libre de 3 côtés située à Kohlenberg, dans un quartier résidentiel proche du nouveau quartier de la Cloche d'Or et de l'école Vauban.

La maison s'ouvre sur un hall d'entrée menant à droite vers des toilettes séparées et à gauche vers un bureau. Ensuite, la pièce de vie principale comprend une belle cuisine équipée et un très vaste salon - salle à manger avec feu ouvert qui se prolonge vers la grande terrasse et vers le jardin privatif.

Le 1er étage accueille une grande suite parentale avec salle de douche en suite s'ouvrant sur une belle terrasse ainsi qu'une 2ème chambre avec salle de bain attenante.

Le deuxième étage est composé de 2 chambres, d'une salle de bain et de toilettes séparées.

En sous-sol : buanderie, salle de fitness avec douche, 2 caves, local technique, toilettes séparées et garage pour une voiture.

Spacieuse et lumineuse, la propriété possède de grands volumes et de belles finitions.

CONTACT

Aude Marchal

+352 20 19 19
+352 691 55 19 19

amarchal@sothebysrealty.lu