



MAISON

Luxembourg Belair

5700 €

250	5	3	1	1	1	1
m ² habitables	chambres	salles de bain	terrasse	jardin	garage 2 voitures	emplacement extérieur

Très belle maison de ville située au cœur de Belair, allée Léopold Goebel.

La propriété offre une surface de 250m² sur 3 niveaux et d'ouvre en rez-de-chaussée sur un beau hall d'entrée desservant à gauche un lumineux espace salon - salle à manger, et sur la droite une vaste cuisine entièrement équipée avec équipement électroménager haut de gamme, plans de travail en marbre, bel espace repas et accès vers la terrasse et le jardin.

Le premier étage comprend 3 belles chambres à coucher dont une suite parentale et une grande salle de bain avec baignoire, douche et double vasque.

L'étage supérieur compte 2 chambres supplémentaires, un dressing et disposent chacune de leur salle de bain privative, l'une avec baignoire, l'autre avec douche.

Toutes les pièces de vie possèdent du parquet massif au sol.

En sous-sol : plusieurs caves, garage pour 2 voitures et emplacement de parking extérieur.

La propriété offre des espaces de vie agréables et lumineux et se situe dans une rue calme et résidentielle à quelques pas de toutes commodités (écoles, crèches, commerces, restaurants).

CONTACT



Christophe Muller

+352 20 19 19

+352 691 20 19 19

cmuller@sothebysrealty.lu