



## Duplex à Luxembourg-Dommeldange

166 m<sup>2</sup> | 3 chambres | 2 salles de bain | parking intérieur

3 750 € | Charges : 400 €

Superbe duplex situé dans la résidence Diamant à Luxembourg-Dommeldange, au cœur d'un environnement naturel préservé et à quelques minutes seulement du centre-ville.

Equipé avec des éléments sur mesure, il possède une surface habitable de 166m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux accessibles par un ascenseur privé.

Il comprend un grand espace de vie qui inclut une belle cuisine ouverte sur le séjour et sur la salle à manger, une terrasse, 3 chambres à coucher, une salle de bain, une salle de douche et des toilettes séparées.

A cet ensemble viennent s'ajouter une cave et un emplacement intérieur.

Élégamment agencé et réalisé dans un style moderne, le bien offre une belle luminosité et de grands volumes aérés soulignés par les luxueuses finitions.

---

## CONTACT

Pauline Dieffenbacher

+352 20 19 19

+352 691 24 19 19

[pdieffenbacher@sothebysrealty.lu](mailto:pdieffenbacher@sothebysrealty.lu)

Luxembourg Sotheby's International Realty

70, avenue Guillaume

L-1650 Luxembourg

+352 20 19 19

[sothebysrealty.lu](http://sothebysrealty.lu)