APPARTEMENT

Luxembourg Belair

2 900 €

52	1	1	1
m² habitables	chambre	salle de bain	grande cave

Idéalement situé rue d'Orange, une rue calme du quartier recherché de Belair, ce studio entièrement équipé vous offre un confort irréprochable.

Rénové avec des matériaux très haut de gamme, le studio de 52 m2 se trouve au 2ème et dernier étage avec ascenseur d'une petite résidence de 3 unités.

Il comprend un premier espace salon avec cuisine ouverte et îlot central, puis une chambre semi-ouverte et une salle de bain vitrée.

L'équipement comprend notamment le linge de chambre et de bain ainsi que l'ensemble des ustensiles de cuisine (machine à café Nespresso, mixer, couverts Christofle, casseroles Le Creuset,...).

L'appartement est également équipé de deux téléviseurs, d'une machine lavante / séchante d'une connexion wifi.

Une grande cave complète cette offre.

Toutes les charges sont incluses dans le loyer mensuel : femme de ménage hebdomadaire, électricité, eau, internet, TV, charges communes,...

Les animaux domestiques ne sont pas admis.

CONTACT

Martine Mergen

+352 20 19 19
+352 691 02 19 19

mmergen@sothebysrealty.lu