



COMMERCIAL / NON RÉSIDENTIEL

6 500 €

Luxembourg Centre

90

m² habitables

Local commercial sur 2 niveaux situé Rue du Fossé, au centre-ville de Luxembourg, et entièrement rénové en 2020.

Le local offre une surface totale de 90m2 et comprend en rez-de-chaussée un premier espace avec comptoir d'accueil.

L'escalier mène ensuite au niveau inférieur qui offre un second grand espace avec débarras et cave voutée.

2 toilettes sont également incluses dans cette offre.

Possibilité d'installer une petite terrasse à l'avant du bâtiment.

Disponibilité : à convenir.

CONTACT



Aude Marchal

+352 20 19 19

+352 691 55 19 19

amarchal@sothebysrealty.lu