



Luxembourg

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

MAISON MODERNE À LUXEMBOURG-WEIMERSKIRCH
MODERN HOUSE IN LUXEMBOURG-WEIMERSKIRCH



10.02 a



350 m²



4

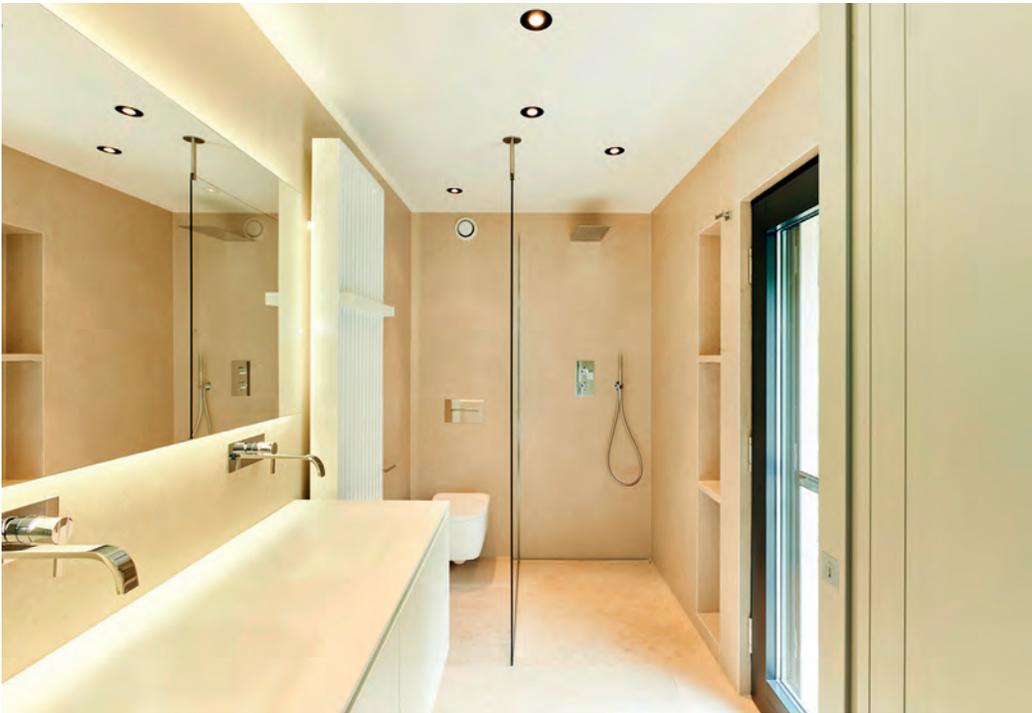


4



3





176, rue des Sources

Belle maison jumelée d'un côté entièrement rénovée située à Luxembourg-Weimerskirch sur un grand terrain de 11 a.

Distribuée sur 3 niveaux, elle comprend en rez-de-chaussée un grand hall d'entrée avec toilettes séparées et vestiaire. Le hall dessert ensuite le vaste séjour double avec feu ouvert donnant sur la terrasse et le jardin ainsi que la cuisine entièrement équipée et la véranda.

Les étages supérieurs abritent la partie nuit.

Le 1^{er} étage comprend deux chambres ainsi que deux salles de bain et le dernier niveau possède également deux chambres dont une superbe suite parentale avec dressing et salle de bain en suite et une seconde chambre également avec dressing.

La maison possède de très belles finitions, la climatisation et une connexion TV/internet dans l'ensemble des pièces.

Une cave, une buanderie et un garage pour 3 voitures (avec une fosse pour les amateurs de mécanique) vient compléter cette offre.

This nice semi-detached house was completely renovated and is located in Luxembourg-Weimerskirch over a large land of 0.27 acre.

Distributed over 3 levels, the house includes on the ground floor a large foyer with closer and powder room which leads to the double living room with fireplace and walk-out terrace and garden and to the fully equipped kitchen with veranda.

The two upper levels include the night quarters.

On the first floor: two bedrooms and two bathrooms

The second floor comprise two bedrooms: one master suite with walk-in closet and en suite bathroom and a second bedroom with walk-in closet.

The property enjoys high-end finishes, air conditioning and TV/internet connection in each room.

A storage unit, a laundry and a 3-car garage (including a pit for mechanic lovers) are included.

