



Luxembourg

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

PENTHOUSE À LUXEMBOURG-VILLE
PENTHOUSE IN LUXEMBOURG-CITY

 140 m²  2  2







Superbe penthouse de 140 m² situé en plein cœur de la ville de Luxembourg.

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée avec placards encastrés et mène ensuite vers un vaste espace de vie qui comprend un grand salon - salle à manger ainsi qu'une cuisine avec arrière-cuisine entièrement équipée. Cet espace mène vers une grande terrasse de 50 m² sur deux côtés qui offre une vue dégagée.

La partie nuit comprend une belle suite parentale avec sortie sur la terrasse, dressing, placards encastrés, salle de bain en suite avec toilettes séparées ainsi qu'une seconde chambre avec salle de douche en suite.

Luminosité, finitions luxueuses - parquet massif, mobilier sur mesure - et situation idéale sont les maîtres mots de ce bien d'exception.

Loyer : 3 950 €

Charges : 400 €

Beautiful penthouse of 140 sq.m. located in the heart of Luxembourg-city.

The apartment opens into a large foyer with built-ins and leads to a large open area with living room, dining room and well-appointed open kitchen with pantry. This area enjoys walk-out to the 50 sq.m. terrace with clear view on 2 sides.

The night quarters comprise a large master bedroom with walk-out to the terrace, closet, built-ins, en suite full bath and a second bedroom with en suite shower room.

Light, luxury finishes - wood floor, built-in furniture - and perfect location are the key features of this exclusive apartment.

Monthly rent: € 3,950

Common charges: € 400